

invitation



forum

Logement durable, logement social

vendredi 27 octobre
de 9h à 12h30

accès gratuit

Salle des Congrès, La Chambre
Maison des parlementaires
21 rue de Louvain – 1000 Bruxelles
Métro Arts Loi ou Madou,
Gare centrale

Depuis plusieurs années, les loyers flambent en Wallonie et à Bruxelles. Résultat : de plus en plus de ménages ont du mal à se loger. La relance du logement social et l'amélioration de sa gestion publique forment une partie de la réponse, mais pas toute la réponse. Il faut également booster la rénovation en mettant prioritairement l'accent sur l'efficacité énergétique. Cela doit permettre non seulement de renforcer l'offre de logements mais aussi de renforcer sa dimension sociale. Parce qu'il n'y a rien de plus social que de faire baisser les factures d'énergie. Parce que le logement social sera compatible avec le développement durable ou ne sera pas (social).

Depuis février 2006, Ecolo a organisé des tables rondes sur cet enjeu social et environnemental de première importance. Elles ont été axées sur trois volets : la régulation du marché locatif ; le rapport entre le logement privé et le logement public ; la qualité environnementale du logement.

Elles ont permis de dégager une double ligne de fond : ce n'est pas tant le problème de la disponibilité qui se pose que celui de l'accessibilité pour les personnes disposant des revenus les moins élevés ; rendre les logements compatibles avec le développement durable en diminuant leurs factures énergétiques est autant un enjeu environnemental que social.

Ces réflexions ont conduit à la rédaction d'une plateforme de mesures visant les propriétaires occupants, les propriétaires bailleurs et les locataires. Ces mesures s'adressent en priorité aux locataires et ensuite aux propriétaires occupants. Mais les propriétaires bailleurs représentent également un opérateur nécessaire qu'il s'agisse de pouvoirs publics ou de bailleurs privés. Le forum mettra en débat ces propositions et les confrontera à l'expérience de différents acteurs.



etopia

centre d'animation et de recherche en écologie politique



etopia_

programme

9:00

ANIMATION

Accueil

MARIE NAGY, *députée fédérale Ecolo, présidente de séance*

9:15

INTERVENTIONS

Les propositions d'Ecolo

Offre : où porter le fer ?

BENEDICTE HEINDRICH, *conseillère politique à Ecolo*

Les propositions

MONIKA NEUMANN, *députée wallonne Ecolo, architecte*

DÉBAT

9:45

INTERVENTIONS

Rendre les logements accessibles

Revenus, précarité, logement : l'accès au logement décent est-il une question de revenus ?

LUC LEFEBVRE, *travailleur dans une coopérative et militant du Mouvement Luttes Solidarités Travail (LST)*

L'impôt et l'accessibilité au logement.

CHRISTIAN VALENDUC, *économiste, conseiller général au Ministère des Finances*

DÉBAT

PAUSE

11:00

INTERVENTIONS

Rendre les logements durables et de qualité

« Sociétés 2000 Watts » : des projets alliant le monde scientifique, économique et le secteur public.

TANJA LUTOLF, *architecte ETH Novatantis (Suisse)*

La rénovation écologique peut-elle être sociale ?

LUC STIJNEN, *directeur Zonnige Kempen Westerlo (sous réserve)*

Les nouveaux modèles sociaux du logement : l'habitat communautaire et intergénérationnel.

PASCALE THYS, *coordinatrice d'Habitat et Participation*

DÉBAT

12:15

Conclusions

MARIE NAGY, *députée fédérale Ecolo*

contact :

benedicte.heindrichs@ecolo.be

laurence.lambert@etopia.be

inscription souhaitée :

info@etopia.be